



DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE P.2

- Mise en compatibilité du PLU de la Seauve : une requête déposée
- Début des travaux pour la Flachère

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ENVIRONNEMENT HABITAT TOURISME P.2-4

- OPAH, des permanences pour accompagner les projets de rénovation
- Imaginer Saint-Didier-en-Velay autrement : quand les étudiants réinventent la commune
- Le Sambalou mis à l'honneur
- Feuille de route 2025 pour les GDL

BÂTIMENTS VOIRIES ET SIG P.5

- Une nouvelle gendarmerie à Saint-Just-Malmont : lancement des travaux de démolition

CYCLE DE L'EAU P.5-7

- Programme des travaux d'interconnexion d'eau potable

RH - FINANCES P.6

- Commission finances : une année 2024 avec des finances solides

CULTURE P.6-7

- Les nuits de la lecture

FAMILLE - JEUNESSE P.7

- Enquête des conseillers Numériques : recueillir les avis pour mieux servir le territoire

RELAIS PETITE ENFANCE P.8

- L'alimentation, un support à la professionnalisation des assistantes maternelles



**CÉRÉMONIE DES VŒUX 2025 :
DES PROJETS AMBITIEUX POUR L'AVENIR
DE LOIRE SEMÈNE**

Le mardi 21 janvier a eu lieu la cérémonie des vœux 2025 au siège de la Communauté de communes. Pour l'occasion, plus d'une centaine de personnes étaient présentes, représentant les forces vives du territoire : élus, acteurs économiques, associatifs et citoyens.

Dans son discours, le Président a présenté les grandes orientations et projets qui façonneront l'avenir de Loire Semène, entre soutien au développement économique, mise en valeur du tourisme local et politiques ambitieuses en faveur de l'enfance, de la jeunesse et de la culture. Le Président a également tenu à souligner et à remercier les élus communautaires pour leur engagement quotidien à ses côtés et dans leurs communes.

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

MISE EN COMPATI- BILITÉ DU P.L.U. DE LA SEAUVE : DEUX REQUÊTES DÉPOSÉES

Après l'adoption de la déclaration de projet de mise en compatibilité du PLU de La Séauve-sur-Semène, une requête a été envoyée le 23/11/2024 par L'EARL LA CHANTERELLE exploitant les terrains impactés par le projet.

Deux requêtes distinctes ont été déposées : l'une adressée à la Communauté de communes et l'autre à la commune de La Séauve-sur-Semène.

Face à cette situation, une stratégie de défense concertée entre la Communauté de communes et la commune est en cours de mise en place afin de répondre aux différents points soulevés par l'agriculteur.

Parallèlement, la procédure de rupture de bail pour changement de destination de la parcelle suit son cours. Lors de la commission des baux ruraux qui s'est tenue le 4 février dernier, un avis favorable a été rendu. L'arrêté préfectoral a été délivré le 10 février. Il s'agit d'une étape clé qui permettra à l'entreprise de prendre possession des lieux et de débiter les travaux au plus tard en octobre 2026.

DÉBUT DES TRAVAUX POUR LA FLACHÈRE

Les travaux pour la construction de la pépinière d'entreprises rue de la Flachère à Aurec-sur-Loire ont démarré ce mois de février. Les ordres de services ont été signés et la réunion de lancement effectuée.

Il faut maintenant effectuer la préparation du chantier avant la dépollution des sols qui consiste à purger les parties contaminées et reconstituer le fond de forme.

Le projet est suivi au niveau de la maîtrise d'œuvre par XXL Atelier pour un montant à 2 300 000€. Fin des travaux prévue pour fin d'année 2025.

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ENVI- RONNEMENT HABITAT TOURISME

OPAH, DES PERMANENCES POUR ACCOMPAGNER LES PROJETS DE RÉNOVATION

Les premières permanences de SOLIHA sur le territoire ont débuté le 17/01 à St-Didier-en-Velay. Elles ont lieu 2 fois par mois et alternent sur chaque commune du territoire.

Aujourd'hui, les permanences accueillent toutes les personnes, qu'elles aient pris rendez-vous ou non. À terme, avec le déploiement de la communication, ces permanences seront uniquement accessibles sur rendez-vous.

À titre d'exemple, voici le parcours classique d'une personne qui souhaite faire des travaux :

- ◇ Prise de renseignements génériques à la Maison Départementale de l'Habitat (MDH), généralement par téléphone.
- ◇ Renvoi vers SOLIHA s'il s'agit d'une demande qui entre dans le cadre de l'OPAH. La MDH propose un accompagnement pour toutes les autres demandes qui ne rentrent pas dans le dispositif de l'OPAH.
- ◇ SOLIHA peut rencontrer le demandeur lors d'une permanence, en rendez-vous téléphonique ou bien dans ses bureaux du Puy-en-Velay.
- ◇ Accompagnement dans la demande de devis, conseils sur les types de travaux.
- ◇ Montage, dépôt et suivi du dossier.
- ◇ Vérification des travaux et versement de la subvention.

Un technicien est en charge des permanences et apporte des conseils techniques sur les types de travaux à réaliser, accompagne le montage du dossier de demande de subvention et peut, dans certains cas, réaliser des visites sur place.

Afin de valoriser et faire connaître l'OPAH, une campagne de communication organisée par la communauté de communes est prévue avec de nombreux supports digitaux et physiques. Différents événements sont également prévus, comme une réunion publique ou encore un café de l'éco pour sensibiliser les artisans à ce dispositif.

IMAGINER SAINT-DIDIER-EN-VELAY AUTREMENT : QUAND LES ÉTUDIANTS RÉINVENTENT LA COMMUNE



Après une semaine de résidence à Saint-Didier-en-Velay en septembre 2024, les élèves et étudiants du Master 1 « Transitions : Ensemble(s) Autrement » de l'ENSASE ont travaillé autour de la réorganisation de la commune de Saint-Didier.

Cette semaine de résidence avait pour objectif de comprendre la commune, de rencontrer les acteurs locaux et les habitants, et d'identifier les problématiques urbaines du territoire.

À l'issue de ce premier repérage sur place, les étudiants ont défini des thématiques en réponse aux problématiques constatées. Accompagnés par leurs enseignants, Thibault Maupoint-de-Vandeul et Rachid Kaddour, ils ont chacun travaillé durant le premier semestre sur un projet d'habitat à Saint-Didier. Ils ont produit de la documentation, des visuels ainsi que des maquettes pour présenter leurs projets.



Les projets exposés proposent principalement des logements qui viennent densifier l'existant dans un contexte de raréfaction des ressources. Il ne s'agit pas de projets concrets pour l'avenir, mais plutôt d'hypothèses de travail et d'une véritable mise en situation pratique pour les étudiants.



L'ensemble des maquettes est exposé pendant un mois à la bibliothèque de Saint-Didier-en-Velay, dans le cadre de l'exposition « Et si on imaginait Saint-Didier-en-Velay autrement ? »

LE SAMBALOU MIS À L'HONNEUR

La renaturation du Sambalou à Saint-Just-Malmont a fait parler de lui en ce mois de février. Les membres du comité de pilotage de contrat de rivière Ondaine-Lizeron se sont rendus sur place le 7 février, en présence notamment de la presse écrite et télé. L'occasion de présenter le chantier et les aménagements au grand public.

Le 12 février ce sont les élus départementaux en charge du pilotage du schéma départemental en faveur des milieux aquatiques qui ont vogué le long du cours d'eau pour constater ces aménagements exemplaires tant sur le plan environnemental que sur le plan du cadre de vie et de tourisme.



FEUILLE DE ROUTE 2025 POUR LES GORGES DE LA LOIRE

Le 5 février a eu lieu le comité de pilotage des Gorges de la Loire rassemblant les quatre structures fondatrices de la démarche (la Communauté de Communes Loire Semène, l'Office de Tourisme Intercommunal, la Communauté de Communes Marches du Velay Rochebaron, et le Syndicat Mixte des Aménagements des Gorges de la Loire) et les prestataires touristiques tels que le gîte des Marronniers, le Château de Rochebaron, la SPL les rives d'Aurec etc..

Cette rencontre a été l'occasion de présenter un bilan de l'année 2024 et les projets prévus pour 2025.

Par exemple pour Loire Semène sur 2024, les travaux d'aménagement des berges de la Semène à Pont-Salomon, du Sambalou à Saint-Just-Malmont et l'avancement des travaux de la salle d'escalade indoor d'Aurec-sur-Loire ont été présentés. Sur les perspectives 2025, la création de l'espace Régis Vidal à Saint-Didier-en-Velay et la phase 2 du site d'escalade de Saint-Ferréol-d'Auroure, dite « secteur découverte » sont deux projets qui vont voir le jour.

Le SMAGL a également présenté ses projets avec une étude de requalification de la Vigie Mouette à Saint-Paul-en-Cornillon et le développement d'un accès à l'eau au Pertuiset à Caloire. La Communauté de Communes Marches du Velay Rochebaron a présenté l'extension de l'espace trail des Gorges de la Loire et l'aménagement d'un Belvédère à Chomont Valprivas.

Côté marketing, l'Office de Tourisme Marches du Velay Rochebaron, en tant que chef de file, a mis en place un nouveau plan de communication. Plusieurs éditions sont attendues, comme la réédition du magazine Connexion 3, la carte Gorges de la Loire, les sets de tables dans les restaurants et un flyer Bons Plans 2025 venant assurer la continuité du 'Chéquier Bons plans' très apprécié par les prestataires.

En termes de communication sur les réseaux sociaux, les publications sponsorisées et la collaboration avec des influenceurs continueront en 2025. Une attention particulière sera portée à la présence sur Instagram, ainsi qu'à l'ouverture de nouveaux canaux de communication.

Le Mois de la Randonnée sera également reconduit pour une deuxième édition, mettant en avant cette fois la grande randonnée et l'itinérance.

Enfin, pour étendre la portée de la communication au-delà des frontières locales, les Gorges de la Loire continueront à être présentes lors de salons et autres événements touristiques. Un montant de 593 934.38€ HT.



Saint-Paul-en-Cornillon



Espace Régis Vidal à Saint-Didier-en-Velay



BÂTIMENTS VOIRIES ET SIG

UNE NOUVELLE GENDARMERIE À SAINT-JUST-MALMONT : LANCEMENT DES TRAVAUX DE DÉMOLITION

Afin d'accueillir la nouvelle gendarmerie à Saint-Just-Malmont, les travaux de démolition de la friche SODEMEX vont démarrer le 24 février prochain.

Pour commencer, un gros travail de désamiantage du site est nécessaire.

ENEDIS et GRDF ont consigné les réseaux afin que les travaux se déroulent sans risque.

Le chantier durera 5 mois pour livrer une parcelle saine, dépolluée et vide de tout bâtiment afin d'y construire la gendarmerie et les appartements de fonction.

L'entreprise MALIA TP a été retenue lors de la consultation et œuvrera sous la direction du BE B Ingénierie.

Rappelons que ce projet bénéficie du Fonds vert à hauteur de 80 %.

CYCLE DE L'EAU

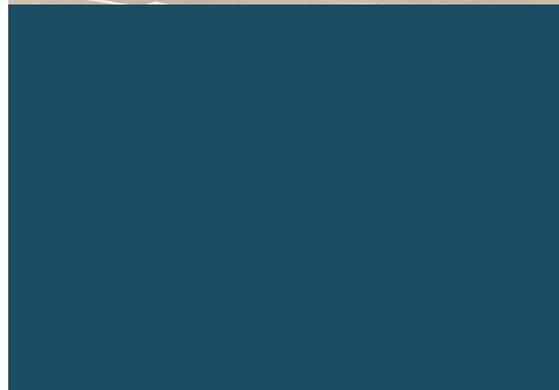
PROGRAMME DES TRAVAUX D'INTERCONNEXION D'EAU POTABLE

Assurer une distribution fiable et sécurisée passe par l'entretien et l'amélioration des infrastructures existantes. Face aux défis du changement climatique, et à la nécessité de sécuriser et pérenniser la ressource, les travaux d'interconnexion des réseaux deviennent indispensables pour garantir une alimentation continue et maîtriser les risques liés aux pénuries ou aux pollutions accidentelles comme nous avons pu le constater en 2024.

Les travaux consistent à relier le réservoir du Fraisse, commune de Saint Victor Malescours, au réservoir de Jabry qui se situe sur la commune de Saint Didier en Velay. De plus, le réseau de trois hameaux de St Didier, Montméa, la Roche Brocard et le Poyet, sera repris en même temps.

Le bureau d'étude SICC VRD assume la maîtrise d'œuvre des travaux d'interconnexion.

L'entreprise Trema a été retenue pour réaliser les travaux pour un montant de 593 934.38 € HT. Les travaux ont débuté le 27 Janvier 2025 pour une durée totale de 24 semaines.



RH FINANCES

COMMISSION FINANCE : UNE ANNÉE 2024 SEREINE AVEC DES FINANCES SOLIDES

La commission a débuté avec une présentation des principales mesures du projet de la loi de finances 2025 impactant les communes et la Communauté de communes.

Les résultats prévisionnels 2024 du budget général ont été communiqués : un très bon résultat de fonctionnement de près de 930 K€ grâce à une gestion rigoureuse et un plan d'économie drastique dont on mesure encore l'impact aujourd'hui, qui va permettre de financer les dépenses d'équipement prévues au Plan Pluriannuel d'investissement.

Les hypothèses d'évolution des recettes et des dépenses à retenir pour l'élaboration du budget 2025 ont également été évoquées, en lien avec la Loi de Finances récemment adoptée.

Un point de vigilance a été porté sur les déficits de fonctionnement 2024 des budgets annexes eau et assainissement : l'augmentation des tarifs décidée lors du précédent Conseil Communautaire devrait permettre de rétablir ces comptes et de financer les investissements programmés.

CULTURE

LES NUITS DE LA LECTURE

Les 9e Nuits de la lecture, organisées pour la quatrième année consécutive par le Centre national du livre sur proposition du ministère de la Culture, se sont tenues du 23 au 26 janvier 2025. La Communauté de Communes a souhaité une nouvelle fois participer à cet événement national.

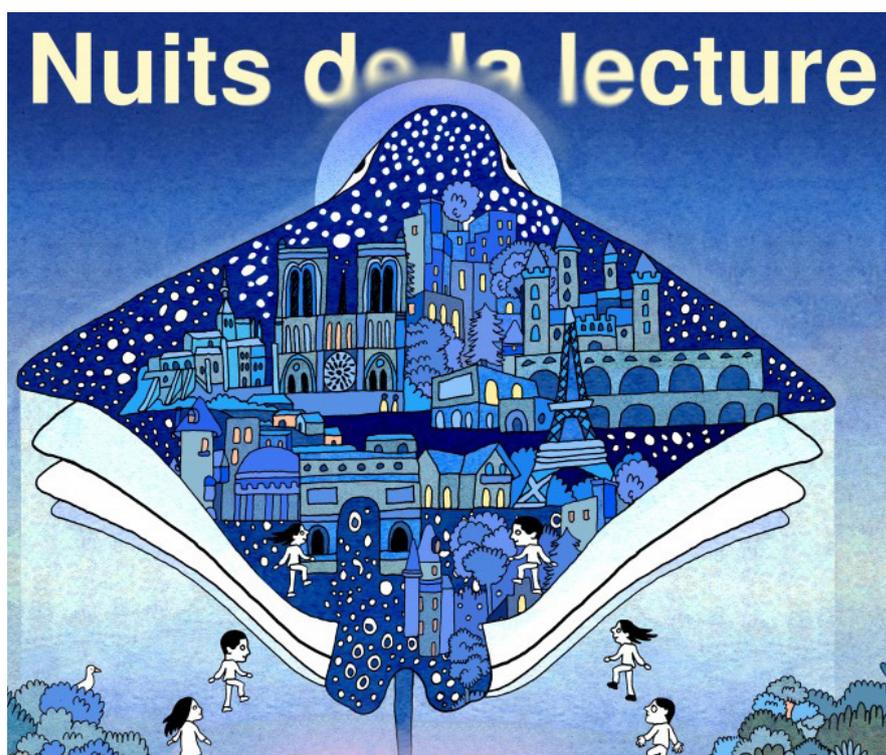
Le public a été invité à se réunir à l'occasion d'animations culturelles autour du thème des patrimoines, un thème qui colle parfaitement à la saison culturelle 2025 « Mémoires et Horizons ».

A ce titre, le Réseau de lecture publique a proposé 3 événements :

- ◇ le jeudi 23 janvier à la bibliothèque de Saint-Ferreol-d'Auroure : 8 enfants et 6 adultes ont participé aux racontines sur le thème de la maison
- ◇ le vendredi 24 janvier à la bibliothèque de Saint-Victor-Malescours : 7 enfants âgés de 3 à 6 ans et 2 adultes ont participé aux lectures avec Marie-Odile Capraro du dispositif "Lire et Faire Lire" et bénévole à la bibliothèque et pu profiter des divers jeux proposés
- ◇ le vendredi 24 janvier à la médiathèque de Saint Didier en Velay : 20 enfants et 12 adultes ont eu la chance de rencontrer Sophie Prévost, documentaliste du Collège Roger Ruel ainsi que des adolescents du café littéraire du collège, et Murielle Faury du Comité de Lecture pour des racontines sur le thème des patrimoines.

La thématique a permis d'explorer le patrimoine sous différentes formes : intime, en lien avec nos héritages familiaux; collectif, à l'échelle d'un territoire ou d'une culture; mais aussi architectural et naturel, inspirant autant les écrivains que les lecteurs.

De prochains événements culturels vous attendent tout au long du semestre.



FAMILLE-JEUNESSE

ENQUÊTE DES CONSEILLERS NUMÉRIQUES : RECCUEILLIR LES AVIS POUR MIEUX SERVIR LE TERRITOIRE

“Responsable d’un espace de médiation numérique”, les conseillers numériques de la Communauté de Communes Loire Semène ont récemment mené une enquête auprès des habitants. Cette initiative avait pour objectif de mieux comprendre les attentes et besoins numériques du territoire afin d’adapter les services proposés.

Avec 150 répondants répartis sur l’ensemble des communes de la Communauté de Communes, les résultats offrent des pistes précieuses pour orienter les prochaines actions.

Parmi les thématiques les plus demandées, la sécurité et la prévention en ligne arrivent en tête des préoccupations. La gestion administrative, la prise en main des différents supports multimédias (photos, vidéos, etc.), ainsi que l’accès à du contenu autour de la santé figurent également parmi les attentes fortes exprimées par les habitants.

Ces résultats permettront aux conseillers numériques de proposer des ateliers et accompagnements mieux ciblés pour répondre efficacement aux besoins identifiés. Que vous soyez utilisateur régulier ou novice en numérique, ces services sont là pour vous accompagner dans votre quotidien digital.

RELAIS PETITE ENFANCE

L’ALIMENTATION, UN SUPPORT À LA PROFESSIONNALISATION DES ASSISTANTES MATERNELLES :

Le rôle du Relais Petite Enfance (RPE) : Valoriser et former les d’assistant(e)s maternel(le)s, avec l’aide de professionnels spécialisés.

Le Relais Petite Enfance joue un rôle essentiel dans l’accompagnement et la professionnalisation des assistantes maternelles. Il a pour mission de valoriser leur métier tout en contribuant à leur formation continue.

Pour cela, il s’entoure de divers intervenants spécialisés, dont des professionnels de santé et des experts dans divers domaines liés à la petite enfance. Ces spécialistes ont pour objectif d’apporter des connaissances pratiques et théoriques qui enrichissent le quotidien des assistant(e)s maternel(le)s.

Sur les années 2024/ 2025, le RPE la Semaine des Bambins a mis en place des partenariats avec notamment une psychomotricienne, une réflexologue plantaire, une intervenante en communication gestuelle associée à la parole (LSF) et une diététicienne.

L’intervention d’une diététicienne sur l’année 2025 est





un bon exemple. Avec 4 interventions sur 4 secteurs de la communauté de communes, l'objectif est de cibler 4 thématiques représentatives des préoccupations des assistant(e)s maternel(le)s : la diversification, les troubles alimentaires, le goûter et un atelier cuisine pour les repas de midi.

L'alimentation des enfants est un enjeu crucial pour la santé et le bien-être des plus jeunes, mais aussi pour le confort des familles. Les assistantes maternelles sont souvent confrontées à des questions relatives aux repas, aux habitudes alimentaires des enfants et à leurs besoins nutritionnels.

L'un des objectifs majeurs du RPE est de favoriser la continuité éducative entre les assistant(e)s maternel(le)s et les parents. En offrant des formations sur des sujets tels que l'alimentation, les professionnels sont mieux armés pour communiquer avec les familles et leur faire part des bonnes pratiques alimentaires à appliquer à la maison. Cette transmission d'informations garantit une cohérence dans les habitudes de vie des enfants, qu'ils soient chez l'assistante maternelle ou à la maison. A la fin des séances, la diététicienne partage avec les professionnels des supports mémos des notions importantes afin d'ouvrir le dialogue avec les parents.

